

Definitieve memo variant triple A

AAN:
Stuurgroep SRON

BETREFT:
Variant A triple accent (A''')

VAN:
Programmagroep HighTIF

DATUM:
27 januari 2017

1. Context

De UvA en VU hebben hun krachten in de bètawetenschappen gebundeld door een intensieve samenwerking aan te gaan. Deze bèta-samenwerking kent vier inhoudelijke thematische clusters, verdeeld over twee campussen. Het onderzoek binnen de thema's Human Life Science en Information Science gaat plaatsvinden op de Campus bij de VU en het onderzoek binnen de thema's Fundamentals of Science en Science for Sustainability op Amsterdam Science Park (ASP).

Zowel de aantrekkingskracht van de thema's Science for Sustainability en Fundamentals of Science als de aanwezigheid van vooraanstaande kennisinstellingen waaronder 3 NWO-instituten gaven voor SRON de doorslag om een intensieve samenwerking aan te gaan met de Bèta faculteiten en zich te willen vestigen op ASP. SRON's missie is het bewerkstelligen van doorbraken in het internationale wetenschappelijk ruimteonderzoek. Daartoe ontwikkelt SRON grensverleggende technologie en geavanceerde ruimte-instrumenten, waarmee het instituut astrofysisch, aardgericht en exoplaneetonderzoek verricht. Als nationaal expertise-instituut adviseert SRON de overheid en coördineert het nationale bijdragen vanuit de wetenschap aan internationale ruimtemissies. SRON wil met HighTIF Living Labs de maatschappelijke toepassingen van ruimtevaarttechnologie bevorderen.

Experimentele wetenschap op topniveau vereist de ontwikkeling en inzet van zeer geavanceerde technologie, vaak "beyond the state of the art". De kennisinstellingen beschikken ieder over uitgebreide en unieke expertise, waarbij de faciliteiten op het gebied van ontwerp, ontwikkeling en productie van geavanceerde instrumentatie, nu verspreid zijn over drie locaties in Nederland.

2. Variant A triple accent (A''')

Beschrijving variant

De ruimtelijke beschrijving van de variant is op basis van interactieve sessies tot stand gekomen waarbij er een match is bereikt tussen vraag en aanbod. Hierbij is op een schaal van 100 m² NO nauwkeurigheid gewerkt. Echter in de getallen voor de huurberekening wordt gewerkt met de exacte getallen; deze worden in dit document gehanteerd.

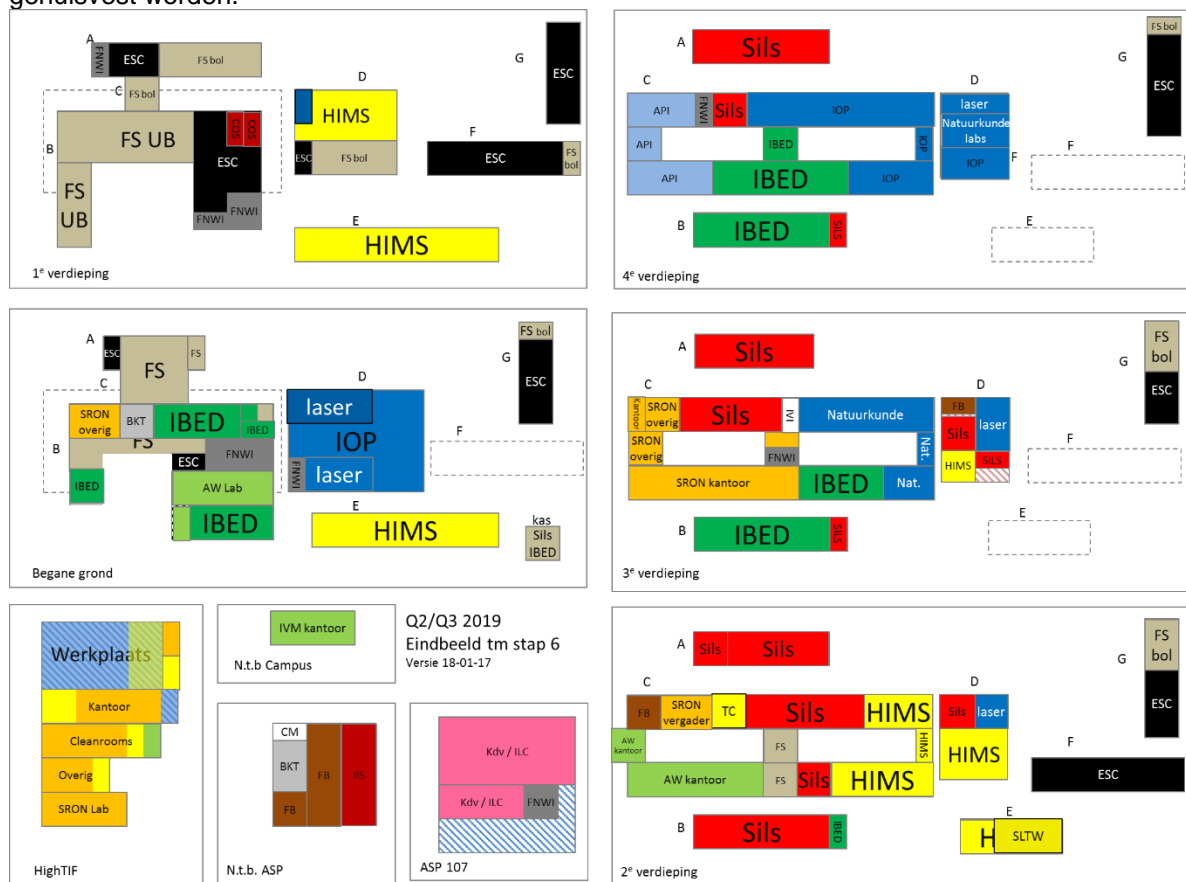
In variant A gaat de werkplaats VU/UvA naar de HighTIF, een gedeelte van deze meters (circa 400 m² NO) moet gedeeld worden met derden. De werkplaats, cleanrooms, labs, gedeelte kantoren en overige ruimtes van SRON, alsmede het derdendeel (ter beschikking van MKB) en de cleanrooms van Aardwetenschappen gaan ook naar de HighTIF. De plaatsing van de werkplaatsen van SRON/UvA en VU geeft een optimale plaatsing om de gewenste onderlinge samenwerking en gebruik van elkaars faciliteiten te ondersteunen. Daarnaast geeft dit een maximale ondersteuning voor de ambities om met MKB samen te werken.

De labs (B0) en kantoren (C2) van Aardwetenschappen komen in ASP904. Het overige deel van de kantoren (C3) van SRON komen eveneens in ASP904 met aaneengesloten plek voor een sociale ruimte (200 m² NO). Hiermee komen de kantoren van SRON boven die van Aardwetenschappen en onder de kantoren van Anton Pannekoek Instituut. Met deze plaatsing van kantoren van SRON en Aardwetenschappen is een optimale plaatsing gerealiseerd voor het ondersteunen van de gewenste wetenschappelijke samenwerking.

In het eindbeeld van variant triple A krijgen IIS, een deel van het Faculteitsbureau, een deel BKT en het computermuseum een plek in NTB (nader te bepalen, d.w.z. in ASP904 is geen ruimte beschikbaar en deze zal elders gevonden moeten worden). Daarnaast is 328 m² NO algemene ruimtes van SRON aansluitend (horizontaal op dezelfde verdieping of verticaal op de verdieping eronder of erboven) aan de SRON toegekend, waarbij de Stuurgroep de ambitie heeft uitgesproken te streven naar het realiseren van de SRON voorkeur voor plaatsing op één verdieping (het betreft een deel van de vergaderruimtes en werkplekken gasten/oio's/afstudeerders/stagiaires), deze ruimtes zijn dedicated voor SRON. De overige circa 328 m² NO ruimtebehoefte van SRON (het overige deel van de vergaderruimtes en werkplekken gasten/oio's/afstudeerders/stagiaires) wordt gedeeld met VU en UvA. In de programmagroep HighTIF is vastgesteld dat NWO, SRON, VU en UvA hiervoor een gezamenlijke uitwerking zullen doen in opmaat naar de inhuizing. Dat betekent dat deze sharing gerealiseerd zal worden.

Om deze schuiven mogelijk te maken is het wel noodzakelijk dat Natuurkunde gefaseerd inhuist.

Onderstaande plattegrond geeft per verdieping aan waar SRON en de diverse andere groepen gehuisvest worden.



Bovenstaande plattegrond geeft de SRON ruimtes in oranje, waarbij op de begane grond nog 290 m² NO overige algemene ruimte is voorzien voor o.m. opslag en projectarchieven. Het is, gezien de functie van deze ruimtes, voor SRON acceptabel dat deze ruimtes niet aaneengesloten aan de rest van de SRON-ruimtes ingepast worden.

Het uitgangspunt is dat inhoudelijke groepen zoveel mogelijk aaneengesloten gehuisvest worden. Dit geldt ook voor SRON waarover het volgende is afgesproken in de Stuurgroep SRON van 30 september 2016 en in de Stuurgroep SRON van 26 december 2016; de leden stuurgroep besluiten:

- ✓ indien nodig bij de variant de best effort van partijen VU, UvA, NWO, SRON om een loopbrug tussen HighTIF en ASP904 te realiseren. Indien dit leidt tot meerkosten, dan gaan deze ten laste van NWO SRON;
- ✓ plaats van de HighTIF (kavel 12) bij variant 1 A (triple)

De aaneengeslotenheid van de SRON huisvesting wordt in de Triple A variant geborgd door de loopbrug. De gemeente Amsterdam zou bij de aanvraag van de bouwvergunning uiteindelijk toestemming voor het hebben van een loopbrug kunnen weigeren. De UvA en NWO hebben gezien hun grondeigenaar positie een niet onbelangrijke stem, daarmee, en met het belang dat de Gemeente Amsterdam op andere overlegtafels uitspreekt voor de komst van SRON naar Amsterdam, is het onwaarschijnlijk dat toestemming in de bouwvergunning geweigerd zal worden. De besluitvorming op ruimtelijk ordeningsniveau kan pas starten nadat het voorontwerp van HighTIF gereed is. Dat wil zeggen duidelijkheid pas tegen het eind van dit jaar.

De bestuurders van UvA en VU hebben in de Stuurgroep van 25-1-2017 zeer sterk benadrukt dat de gewenste oplossing is de HighTIF te vestigen op kavel 12 met een loopbrug verbinding tussen HighTIF en ASP904. Men heeft uitdrukkelijk gesteld dat het voorontwerp op 'kavel 12 + loopbrug' gebaseerd zal zijn. Bestuurders van UvA en VU laten er weinig twijfel over bestaan dat dit moet gaan lukken. In de Stuurgroep van 25-1-2017 is afgesproken dat, mocht de aaneengeslotenheid van de SRON huisvesting niet gerealiseerd kunnen worden door een loopbrug, partijen zich committeren om een alternatieve oplossing te realiseren.

Er blijft een kleine kans aanwezig dat de aaneengeslotenheid niet kan worden gerealiseerd. SRON heeft in de Stuurgroep aangegeven dat dan het project voor SRON stopt, waarop de bestuurders van de universiteiten meldden dat dit aanzienlijke organisatorische en financiële consequenties heeft voor de universiteiten, maar ook voor SRON. Men zal deze voor 28-1-2017 in kaart brengen.

Programma

De HighTIF wordt een combinatie van kantoren, cleanrooms en werkplaatsen. Het gebouw wordt 6.460 vierkante meter bvo en kost €35,2 miljoen. Het ruimtelijk en functioneel programma in BVO, VVO en NO ziet er op hoofdlijnen als volgt uit:

Instituut	Omschrijving	NO opp.	VVO opp.	BVO opp.
HighTIF				
UvA	werkplaats	700	812	980
	kantoor (tbv werkplaats)	24	33	40
VU	werkplaats	700	812	980
	kantoor (tbv werkplaats)	24	33	40
	Aardwetenschappen - cleanroom	90	90	180
Derden	werkplaats	123	143	172
	cleanroom	79	79	157
	kantoor	242	330	400
	ondersteunende algemene ruimtes	55	74	90
SRON	werkplaats*	159	185	223
	Cleanroom	544	544	1.088
	Kantoor	476	647	785
	ondersteunende algemene ruimtes	288	391	474
	Lab	515	701	850
	<i>Totaal SRON in HighTIF</i>	<i>1.982</i>	<i>2.468</i>	<i>3.421</i>
	Totaal HighTIF	4.019	4.874	6.460
ASP904				
SRON	Kantoor	1.217	1.704	2.008
	Overlegruimtes niet te sharen	328	459	591
	ondersteunende algemene ruimtes	711	995	1.173
	<i>Totaal SRON in ASP904</i>	<i>2256</i>	<i>3158</i>	<i>3772</i>

* de werkplaatsvraag van SRON in NO is kleiner dan 159, namelijk 135, dit verschil wordt veroorzaakt door het gebruik van een andere vormfactor in de STIKO-raming voor de HighTIF.